Madame et Monsieur ……..

Adresse :

Tel :

Mail :

Nom du conseiller ou agent immobilier / agence

Coordonnées

Téléphone

E-mail

Lieu : ……………, le …/…./2024

**Objet :** Offre d’achat du bien situé au :

Madame, Monsieur,

Nous soussignés,

Madame, ……….. (nom de naissance : .......) née le  .../..../ ..... à ......... ,

résidant à l'adresse suivante : .......

Nationalité : française

Profession : .....

Numéro de téléphone : .....

Adresse e-mail : ......

Situation matrimoniale : .......

Pièce d'identité numéro : ......

et

Monsieur ……….. née le  .../..../ ..... à ......... ,

résidant à l'adresse suivante : .......

Nationalité : française

Profession : .....

Numéro de téléphone : .....

Adresse e-mail : ......

Situation matrimoniale : .......

Pièce d'identité numéro : ......

déclarons vouloir faire une offre d'achat sur la maison qui nous a été présentée par vous Madame / Monsieur …………….., agent commercial habilité, immatriculé sous le numéro ……  au RSAC de la ville de …………… (Tel : ………../ E-mail : ……………….).

Le bien est enregistré sous le numéro ……………….. au registre des mandats. Il est situé au ……………………….. (Parcelle n° …………….).

Il s'agit d'une maison de ……….. pièces dont …………. chambres d'environ ……… m2, sur un terrain de ………… m2.

Nous proposons d'acheter cette maison en paiement comptant, au prix de ………. € (……………. euros) H.A.I. (honoraires d’agence inclus).

Nous proposons de financer ce projet de la manière suivante : ………

*bien détailler votre mode financement (montant d'apport personnel, montant de l'emprunt, taux et durée)*

Notre offre d'achat est valable pour une durée de ......  jours à compter d'aujourd'hui, soit jusqu'au .../..../........ Passé cette date, à défaut d'acceptation par les propriétaires de vendre aux conditions de la présente offre, celle-ci sera caduque.

En cas d'acceptation de la présente proposition, une promesse et/ou compromis de vente sera établi chez un notaire pour préciser les modalités de la vente.

En vous souhaitant bonne réception.

Cordialement,